

## تحتوي على 4133 وحدة سكنية

### حاكم الشارقة يأمر بتمهيد الأراضي

### وتنفيذ شبكة الطرق لضاحية الرحمانية

وجه صاحب السمو الشيخ الدكتور / سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الاعلى حاكم الشارقة الدوائر المعنية بتنفيذ أعمال تمهيد الأراضي والتسوية الشاملة واستكمال شبكة الطرق وتوفير البنية الأساسية اللازمة لضاحية الرحمانية .

وبين د.م. عبيد بن احمد الطنجي عضو المجلس التنفيذي مدير عام دائرة التخطيط والمساحة بالشارقة بأن توجيهات صاحب السمو حاكم الشارقة حفظه الله ورعاه ، تأتي في إطار حرص سموه المتواصل على التخطيط العلمي السليم لتدعيم هيكل الإمارة العمراني والاقتصادي لتحقيق الراحة والرفاهية للمواطنين والمقيمين بإمارة الشارقة وحتى لا يتحمل المواطنين عناء الوصول الى اراضيهم وتحمل تكلفة أعمال التسوية والتمهيد ولبدء استفادة للمواطنين من قطع الاراضي السكنية للبناء عليها وأنه سيتم فوراً تكليف عدة شركات للبدء في أعمال التمهيد والتسوية وتنفيذ شبكة الطرق الداخلية للمنطقة .

وعن تخطيط منطقة الرحمانية أوضح الطنجي بأن مع ازدياد عدد الأسر المواطنه زاد الطلب على قطع الأراضي السكنية مما أدى إلي قيام الدائرة بتخطيط منطقة الرحمانية السكنية لإستعاب نمطي الفيلات الخاصة والمسكن الحكومية لطرح أفكار تصميمية بناءه تليق بروح وكيان المنطقة بالمقارنة بما حولها لتحقيق التجانس

واضاف بأن الفكرة الأساسية لمخطط الرحمانية السكني هي خلق وحدات إجتماعية سكنية متعددة لكل وحدة خصوصيتها وتم إختيار موقع ضاحية الرحمانية حيث تم مراعاة عدم بعد المنطقة عن مركز المدينة والخدمات أيضاً فهي تقع على طريق مدينة الشارقة - الذيد ما بين التقاطع رقم 5 ورقم 7 على اليسار في اتجاه مدينة الذيد بعد مطار الشارقة الدولي مباشرةً وعلى مسافة تبعد عن مركز المدينة بحوالي 20 كلم وأيضاً على الطريق الدائري الجديد طريق الصجعة الخوانيج

ويتكون المخطط العام للمنطقة من ثمانية أحياء سكنية تفصلها عن بعضها البعض شبكة من الشوارع الرئيسية وتبلغ مساحة ضاحية الرحمانية الإجمالية حوالي 14.6 كلم مربع ويبلغ إجمالي القطع السكنية للضاحية 4133 قطعة سكنية أما القطع المخصصة للمباني الحكومية 32 قطعة ، ويحتوي كل حي سكني على ميدان عام وأربعة ميادين صغيرة لممارسة بعض الأنشطة الرياضية والترفيهية.. و يحتوي كل حي على أربعة مساجد محلية وأربعة مراكز تجارية ومرافق وخدمات بلدية